

令和6年度 保全技術講習会 「建築保全業務共通仕様書及び積算基準の解説」WEB講習

公共建築では、近年の財政状況や建築ストックの増大に伴い、適切な保全の実施により、その耐久性の向上や、施設機能を適かつ良好な状態に維持するとともに、利用者に安全で快適な環境を提供することがますます重要となっております。

一般財団法人建築保全センターでは、国土交通省による建築保全業務共通仕様書及び建築保全業務積算基準・同要領の令和5年版制定に合わせて、利用者からのニーズに対応し、関係法規の改正、技術の進展等を踏まえつつ、実務の手引きとなるよう、点検・保守等の必要性、用語の説明及び図等を用いて解説をまとめ、国土交通省の監修を得て、「建築保全業務共通仕様書及び同解説(令和5年版)」及び「建築保全業務積算基準及び同解説(令和5年版)」を発行し、適正な保全業務の実施への支援に努めております。

また、当センターは、保全業務を適正に実施していく上で必要な知識や情報を提供し、官公庁施設の保全業務のみならず、広く一般の建築物の保全業務に携わる皆様に本書を活用していただけるよう、発行図書に関する講習会を実施しています。

令和6年度は、本書を利用予定の方々や理解を深めたいの方々を対象に、本書の利用の仕方や記載されている内容等について当センターに寄せられた質問等を踏まえ、より理解しやすい解説を加えたWEB講習会を開催いたします。

関係者の皆様には、多数ご参加くださいますよう、ご案内申し上げます。

一般財団法人建築保全センター
理事長 鈴木 千輝

講習会日時とプログラム

開催日時 配信日：10月22日(火)、10月24日(木)

配信時間：各日とも 12:50～16:40

募集人数 各日とも 100名

12:50～13:00	あいさつ
13:00～14:10	共通仕様書 パート1
14:10～14:20	休憩
14:20～15:30	共通仕様書 パート2
15:30～15:40	休憩
15:40～16:40	積算基準

◆本書を利用予定の方々、理解を深めたい方を対象に、本書の利用の仕方や記載されている内容等について当センターに寄せられた質問等を踏まえ、より理解しやすい解説をいたします。

主催 一般財団法人 建築保全センター

後援 国土交通省 一般社団法人公共建築協会 一般財団法人建築コスト管理システム研究所

協賛

(一社) 建築開口部協会	(一社) 全国防水工事業協会	日本建築仕上材工業会	(一社) 日本設備設計事務所協会連合会
(一社) 建築設備技術者協会	低圧樹脂注入工法協議会	(公社) 日本建築士会連合会	(一社) 日本タイル煉瓦工事工業会
全国管工事業協同組合連合会	(一社) 日本エレベーター協会	(一社) 日本建築士事務所協会連合会	(一社) 日本電設工業協会
(一社) 全国警備業協会	日本外壁仕上業協同組合連合会	(公社) 日本建築積算協会	(一社) 日本塗装工業会
(一社) 全国建設業協会	(一社) 日本空調衛生工事業協会	(一社) 日本建築板金協会	(一社) 日本ビルチング協会連合会
(一社) 全国タイル業協会	(一社) 日本建設業連合会	(一社) 日本左官業組合連合会	(公社) 日本ファシリティマネジメント協会
(一社) 全国中小建設業協会	(一社) 日本建設あと施工アンカー協会	(一社) 日本サッシ協会	(一社) 日本ボイラ整備据付協会
全国ビルリフォーム工事業協同組合	(公社) 日本建築家協会	日本樹脂施工協同組合	(一社) 日本冷凍空調設備工業連合会
(公社) 全国ビルメンテナンス協会	(一社) 日本建築学会	(一社) 日本消火装置工業会	(公社) ロングライフビル推進協会

○この講習会は、継続能力／職能開発研修に参加しようとする建築士、建築設備士及び建築施工管理技士の「建築CPD情報提供制度」のプログラムに認定されています。また、国土交通省後援講習会として「営繕業務関係特別認定講習会」(ポイント加算対象)にも認定されています。

○この講習会は、「認定ファシリティマネジャー(CFMJ)資格者」の「更新講習B方式ポイント対象セミナー」に認定されています。

受講料

<受講料>

会員 9,900円(税込) 非会員 11,000円(税込)

(下記使用テキスト①を含む。②③は含みません。)

※会員とは、以下の機関、団体の職員又は会員をいいます。

- ・(一財)建築保全センター賛助会員
- ・後援、協賛団体の会員(表ページ下部に記載の団体)
- ・国、地方公共団体、公的機関の職員
- ・建築仕上げ改修施工管理技術者

<使用テキスト> ※使用テキスト②③に不足がある場合は、受講者特別価格でご提供いたします。

- ①「令和6年度 保全技術講習会テキスト」(受講者全員に配布します。)
- ②「建築保全業務共通仕様書及び同解説 令和5年版」 受講者特別価格 12,700円(税込)
- ③「建築保全業務積算基準及び同解説 令和5年版」 受講者特別価格 11,700円(税込)

申込方法

当センターのホームページ (<https://www.bmmc.or.jp>) からお申込みください。

参加申込フォームに必要事項を入力し、送信してください。申込完了メールを自動送信いたします。

申込完了メールが届かない場合にはご連絡ください。また、右のQRコードからもアクセスできます。



<申込締切>

10月7日(月) ※定員になり次第、締め切らせていただきます。

(テキスト等発送の都合により、10月8日(火)以降のお申込みはお受けいたしかねます。)

<支払い方法>

希望者には「請求書」を郵送いたします。「請求書」に従い銀行振込にてお支払いをお願いいたします。

「請求書」ご不要の場合は、申込完了メールに従い銀行振込にてお支払いをお願いいたします。

※ 国、地方公共団体、公的機関、団体の方は受講後のお支払いとなります。「請求書」はお申込後順次郵送いたします。

※ 納付された受講料は、特別な理由(開催中止・事故・入院等)以外は原則として返金いたしません。

配信日までの流れ

- ① ご入金確認後、申込ご住所宛てに「テキスト」を送付します。(10月2日(水)~随時発送予定)
- ② ご登録のメールアドレス宛てに「受講アドレス」を送信します。(10月10日(木)頃送信予定)
- ③ 通信テスト実施。(10月17日(木) 10:00~15:00 配信) アクセスや設定がご不安な方はお試しください。
- ④ 参加日時になりましたら受講してください。

<ご注意>

- ・お申込者のみ聴講が可能です。未登録のメールアドレスでログインされている場合は、通信を終了させていただきます。
- ・Zoomウェビナーでの配信となります。カメラ・マイクは不要です。
- ・初めてZoomをお使いの方はZoomのアカウントを取得してください。Zoomのスピーカー等の設定についてはZoomにお問合せください。 <https://support.zoom.us/hc/ja>
- ・視聴については、安定した通信環境が必要です。
- ・PC推奨環境、サポートされているオペレーティングシステム等については、Zoomヘルプセンター Windows、MacOS及びLinuxのシステム要件を参照ください。

<申込先/お問合せ>

一般財団法人 建築保全センター 試験研修部

〒104-0033 東京都中央区新川1-24-8

TEL:03-3553-0070 FAX:03-3553-6767 E-mail:kousyukai@bmmc.or.jp