

令和6年度 建築保全センター 講習会・研修、講演会等実施一覧

I. 講習会・研修

令和6年3月21日現在

区分	講習会名・研修名	開催地	開催日時	募集定員	参加費 (消費税を含む)	概要	備考
建築改修工事	建築改修工事技術定期講習会	【WEB配信】	①6/18 ②6/20 各日共 10:20～16:10	各日100名	会 員：9,900円 非会員：11,000円 ※使用テキスト②③別途	国・政府関係機関及び地方公共団体をはじめ民間においても広く適用されている国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の書籍による基礎知識を得ることはもちろん、既存ストックの有効活用が強く求められている今日、適正な工事監理が図られます。	<使用テキスト> ①「令和6年度建築改修工事技術定期講習会テキスト」 ②公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)令和4年版 ③建築改修工事監理指針(上・下巻)令和4年版
	建築仕上げリフォーム技術研修 [建築仕上げ改修施工管理技術者(資格取得研修)]	① 東 京 ② 福 岡 ③ 大 阪	① 7/10～7/12 ② 9/4～9/6 ③ 10/1～10/3	① 70名 ② 40名 ③ 40名	3日間コース 53,900円 2日間コース 36,300円 ※使用テキスト②③別途	改修の基礎知識、仕様書の背景となる考え方、さらに防水、外壁、塗装、建具、内装、耐震等の専門の改修施工技術に関するテキストを用いて、各々の分野の著名な講師が集中的に講義を行います。 ※「建築仕上げ改修施工管理技術者」(資格)は建設キャリアアップシステム(CCUS)の能力評価基準【建設塗装】、【外壁仕上げ】において、レベル4に求められる保有資格の一つに認定されています。	<使用テキスト> ①「令和6年度建築仕上げリフォーム技術研修テキスト」 ②公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)令和4年版 ③建築改修工事監理指針(上・下巻)令和4年版 <研修期間の選択> 本研修は3日間ですが、「一級建築施工管理士」又は「一級建築士」のいずれかの資格を有する方は、第1日目を受講しない2日間コースを選択いただくことができます。
建築保全業務	建築物の点検・確認及び簡易な劣化判定手法講習会	【WEB配信】	①7/18 ②7/23 各日共 13:00～17:00	各日100名	会 員：9,900円 非会員：11,000円 ※使用テキスト②③別途	国の機関における「建築基準法」及び「官公庁施設の建築等に関する法律」に基づく点検・確認の留意事項を写真や図表でわかりやすく解説します。 また、建築物を良好な状態に維持し、安全で快適な環境を提供するために施設管理者が日常的に劣化状況を把握し速やかに適切な対応を取ることができるよう、簡易な劣化判定手法と専門用語をわかりやすく解説します。	<使用テキスト> ①「令和6年度建築物の点検・確認及び簡易な劣化判定手法講習会テキスト」 ②国の機関の建築物の点検・確認ガイドライン(令和5年版) ③施設管理者のための建築物の簡易な劣化判定ハンドブック【令和5年版】
	保全技術講習会 [建築保全業務の作業項目等及び積算]	【WEB配信】	①10/22 ②10/24 各日共 12:50～16:20	各日100名	会 員：9,900円 非会員：11,000円 ※使用テキスト②③別途	契約図書として建築保全業務共通仕様書を豊富な図表でわかりやすく解説します。 予定価格の根拠とする建築保全業務積算基準及び積算要領を豊富な図表でわかりやすく解説します。	<使用テキスト> ①「令和6年度保全技術講習会テキスト」 ②建築保全業務共通仕様書及び同解説(令和5年版) ③建築保全業務積算基準及び同解説 (令和5年版)
	建築物の維持・保全研修 共催：(一財)全国建設研修センター	東京(小平市)	R7 1/14～1/17	40名	会 費：86,000円 ※使用テキスト①②含む	建築物保全に関してファシリティマネジメントの活用や建築物の維持・保全に必要な知識の習得を目的とします。	<使用テキスト> ①「令和6年度建築物の維持・保全研修テキスト」 ②施設管理者のための建築物の簡易な劣化判定ハンドブック【令和5年版】 (一財) 全国建設研修センター URL: https://www.jcto.jp/
ライフサイクルコスト	建築物のライフサイクルコスト講習会	【WEB配信】	①6/25 ②6/27 各日共 13:00～16:55	各日100名	会 員：9,900円 非会員：11,000円 ※使用テキスト②別途	建築物は従来の初期投資に重点を置いた考え方に代わり、ライフサイクルに着目し長期視点に立った総合的な検討が認識されつつあります。建築物のライフサイクルコストの手引書である本書を用いて、考え方、算定方法をわかりやすく解説します。	<使用テキスト> ①「令和6年度建築物のライフサイクルコスト講習会テキスト」 ②建築物のライフサイクルコスト(令和5年版)
出前講座	上記講習会・研修の講義内容を選択	ご指定場所 (WEB配信可)	ご指定日時 (要調整)	—	お見積り	公共建築物の適正な保全の支援に向けて、国及び地方公共団体の方を対象にした出前講座のご相談を受け付けています。公共建築物の点検、劣化判定、修繕、長寿命化、ライフサイクルコストの算定等で出前講座のご希望がある場合はホームページの問合せフォームにてご連絡ください。	—

II. BIMMS(保全マネジメントシステム)講習会

区分	講習会名	開催地	開催日時	募集定員	参加費 (消費税を含む)	概要	備考
BIMMS	BIMMS管理責任者講習会	建築保全センター 会議室	5/10,5/13,7/5, 9/6,11/8,1/17,3/7	各日8名	BIMMS利用団体の職員 5,500円	・BIMMSの概要、機能、データ入力方法、活用方法等について解説し、基本的な操作演習を行います。	—

III. その他講演会等

区分	講演会等名	開催地	開催日時	募集定員	参加費 (消費税を含む)	概要	備考
公共建築月間記念行事	保全技術研究会・記念講演会	① 東 京 イノカンファレンスセンター (Live配信も行います。) ②WEB配信 (2日間)	①11月20日 13:00～17:00 ②12/3, 12/5 2回共 13:00～17:00	①会場 100名 LIVE配信 100名 ②各日 100名	無 料	・保全技術研究会では、戦略的な公共建築マネジメントの取り組みの研究発表等を行う予定です。 ・記念講演会では、東京都市大学教授(手塚建築研究所)手塚貴晴講師をお招きし「時代を超える建築・まちづくり」(仮題)のご講演をいただきます。	—
公共建築のFMと保全	自治体等FM連絡会議	① 富 山 富山市民プラザ ② 東 京	①8/1～2 ②未 定	未定	登録の自治体職員／ 無料	・公共建築のファシリティマネジメントと保全に係る自治体の担当者が相互に顔が見える形で情報交換、交流することを目的に、先進自治体の取組みや各自自治体での課題を共有する場として会議を開催します。	幹事自治体により会議運営に関する企画・調整・実施が行われています。

(1)本表は令和6年3月21日現在です。今後変更があり次第、随時更新LHPIに掲載します。

※詳細はホームページ(<https://bmmc.or.jp/>)をご覧ください。

(2)参加者全員に使用テキスト①を配布します。

(3)WEB配信は、Zoomウェビナーを使用します。

(4)参加費欄「会員」とは、①(一財)建築保全センター賛助会員、②国・地方公共団体、独立行政法人・政府関係機関の職員、③後援、協賛団体の会員、④建築仕上げ改修施工管理技術者をいいます。

(5)講習会等は、各種プログラム等に認定申請することができます。